



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
21 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1987

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
1212

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 390 στρεμμάτων στη θέση «ΤΑΙ-
ΝΑΡΟ» περιφέρειας Κοινότητας ΛΑΓΙΑΣ Νομού Λακωνίας. 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 19 στρεμμάτων στη θέση «Γύρι-
σμα - Καινούργια Χώρα» περιφέρειας Κοινότητας ΛΑΓΙΑΣ Νο-
μού Λακωνίας. 2
- Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 250 στρεμμάτων στη θέση «Κά-
μπους» «Κορογονιάνικα» περιφέρειας Κοινότητας ΛΑΓΙΑΣ Νο-
μού Λακωνίας. 3
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 0,300 στρεμμάτων, στη θέση
Γκουμάνη της Κοινότητος Βράχου του Νομού Πρέβεζας. 4
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,38 στρεμμάτων, στη θέση
Ρόγγια της Κοινότητος Κρουσηγής του Νομού Πρέβεζας. 5
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 0,300 στρεμμάτων, στη θέση
Κοτρούλι της Κοινότητος Βράχου του Νομού Πρέβεζας. 6
- Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 0,70 στρεμμάτων, στη θέση
Πλαγιά της Κοινότητος Βράχου του Νομού Πρέβεζας. 7

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου και του περιβάλλοντα
χώρου του που βρίσκεται στον Οικισμό Παππάδο της νήσου Λέ-
σθου επί της επαρχιακής οδού Μυτιλήνης - Πλωμαρίου (οικία
Βρανά), φερόμενου ως ιδιοκτησία Μερόπης Δουχαρέλλη, κληρο-
νόμων Ευστρατίου Βρανά και καθορισμός ειδικών όρων και πε-
ριορισμών δόμησης. 8
- Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην κοι-
νότητα Μαχαιράδο του Ν. Ζακύνθου, φερομένου ως ιδιοκτησία
Κωνσταντίνου Κυπριώτη και καθορισμός ειδικών όρων και πε-
ριορισμών δόμησης. 9
- Παράτασης αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στο εγχε-
κριμένο σχέδιο της κοινότητας ΦΥΛΗΣ για δύο μήνες. 10

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 2142

(1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 390 στρεμμάτων στη θέση «ΤΑΙ-
ΝΑΡΟ» περιφέρειας Κοινότητας ΛΑΓΙΑΣ Νομού Λακωνίας.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (άρθρο 37) και τις συναφείς περί
Διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.»
και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/
8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την αναφορά του Δασαρχείου Γυθείου με αριθμό 2259/16.11.87
με την οποία προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα η παραπάνω έκταση
που κάηκε στις 5 Οκτωβρίου 1987, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της καεί-
σης δασικής βλάστησης από ασπάλθο ή άλλα είδη της ζώνης των αι-
φύλλων πλατυφύλλων τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού τριακοσίων
ενενήντα (390) στρεμμάτων κατηγορίας παρ. 2 άρθρου 3 Ν. 998/79,
που βρίσκεται στη θέση «ΤΑΙΝΑΡΟ» περιφέρειας Κοινότητας ΛΑΓΙΑΣ.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία τις παράλληλες γραμμές όπως φαί-
νεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγρούς και δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Δημόσια δασική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διά-
γραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Ορίζουμε:

α) Η αναδάσωση της έκτασης να γίνει με φυσική αναγέννηση.

β) Η απόφαση αυτή:

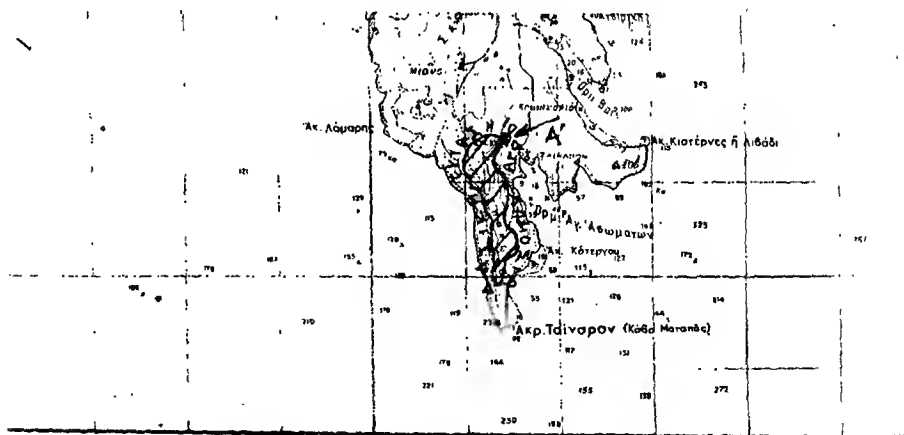
1) Να ισχύει προτού δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως
και από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους.

2) Να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 10 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ



Σημ. 1/10/1987 ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛ. 1:50.000


Φ.Χ. ΤΕΡΟΛΙΝΗΝ, Γ.Υ.Σ. 1977.

ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΚΑΝΕ ΤΗΝ 5/10/1987 ΓΑΙ ΘΕΩΝ:

ΤΑΙΝΑΡΟ, ΕΠΙΘ. ΛΑΓΙΑΣ

ΛΗΒΑΔΩΝ: 390 ΕΤΡΕΜ.

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

 : καμμένη δημόσια δασική έκταση.

προς Στ. Στάσης Α' προς Τριγωνομετρικό 106 Αξιομείδο: 110^β

-1- Α' προς Παλαιό Εξωκλήριό ορίου -1- 125^β

Γράφο 10 Νοέμβριου 1987.

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Γράφο 1^ο/11/1987

Ο
Πρόεδρος του Δασαρχείου αα

Ο
ΔΥΝΑΤΗΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΙΔΗΣ
ΔΑΣΑΡΧΗΣ



Ο.Υ.Κ.Ε. 10/11/87

Αριθ. 2141

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 19 στρεμμάτων στη θέση «Γύρισμα - Καινούργια Χώρα» περιφέρειας Κοινότητας ΛΑΓΙΑΣ Νομού Λακωνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΚΩΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 (άρθρο 37) και τις συναφείς περί Διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κ.λπ.» και ειδικότερα: α) του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.

4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την αναφορά του Δασαρχείου Γυθείου με αριθμό 2256/16.11.1987 με την οποία προτείνεται να κηρυχθεί αναδασωτέα η παραπάνω έκταση που κήκε στις 6 Οκτωβρίου 1987, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της καείσης δασικής βλάστησης από ασπάλθο ή άλλα είδη της ζώνης των αιφύλλων πλατυφύλλων τη δημόσια δασική έκταση, εμβαδού δέκα εννέα

(2)

(19) στρεμμάτων κατηγορίας παρ. 2 άρθρου 3 Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση «Γύρισμα - Καινούργια Χώρα» περιφέρειας Κοινότητας ΛΑΓΙΑΣ.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία τα σημεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Α όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροκτήματα.

Δυτικά: Αγροκτήματα και Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Αγροκτήματα.

Νότια: Αγροκτήματα, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Ορίζουμε:

α) Η αναδάσωση της έκτασης να γίνει με φυσική αναγέννηση.

β) Η απόφαση αυτή:

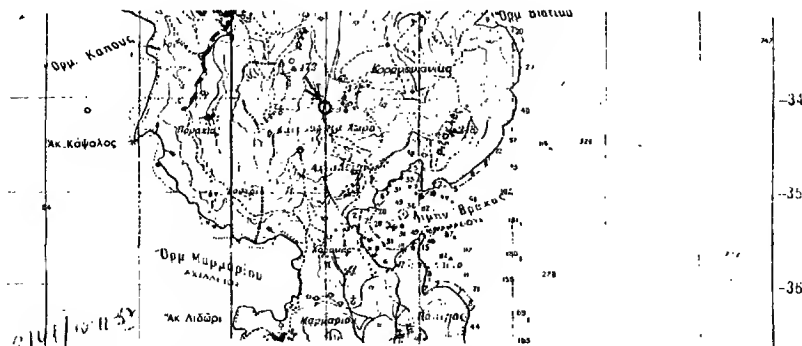
1) Να ισχύει προτού δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους.

2) Να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 10 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

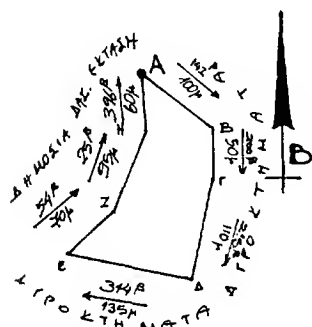
ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΚΛΙΜ. 1:50.000

Φ.Χ. "ΓΕΡΟΛΙΜΝΗ" ΓΥ. 1977

ΕΚΤΑΣΗΣ ΠΟΥ ΚΗΚΕ ΤΗΝ 6/10/1987 στην θέση "Γύρισμα" - "Καινούργια Χώρα" Κοιν. : ΛΑΓΙΑΣ



ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΤΗΣ ΚΑΜΜΕΝΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ

ΚΛΙΜ. 1:5.000

ΕΜΒΑΔΟΝ: 1960 μ.²

Από Σημείο Στοιχείου: Α'

1) Προς Τριγωνομετρικό ΓΕΣ Α.Γ.μ. 360°

2) Προς Γεωργιανικά - - 80°

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ

Γυθείο 10/11/1987

Γυθείο 12/11/1987

Προϊστάμενος Παν. Δασαρχείου αα

ΧΡΗΣΤΟΣ Ι. ΑΝΤΩΝΕΛΛΗΣ

Α.Σ.Ο.Ο.Ο.Ο.

10-12-87

(3)

νήγνα (250) στρεμμάτων κατηγορίας παρ. 2 άρθρου 3 Ν. 998/79, που βρίσκεται στη θέση «Κάμπους» «Κορογονιάνικα» περιφέρειας Κοινότητας Λάγιας.

Προσδιορίζεται από τα στοιχεία από τις παράλληλες γραμμές όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγρούς και Δημόσια δασική έκταση.

- Δυτικά: Αγρούς και Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

Νότια: Αγρούς, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

α) Η αναδάσωση της έκτασης να γίνει με φυσική αναγέννηση.

- α) Η αναδάσωση της έκτασης να γίνει με φυσική αναγέννηση.

β) Η απόφαση αυτή:

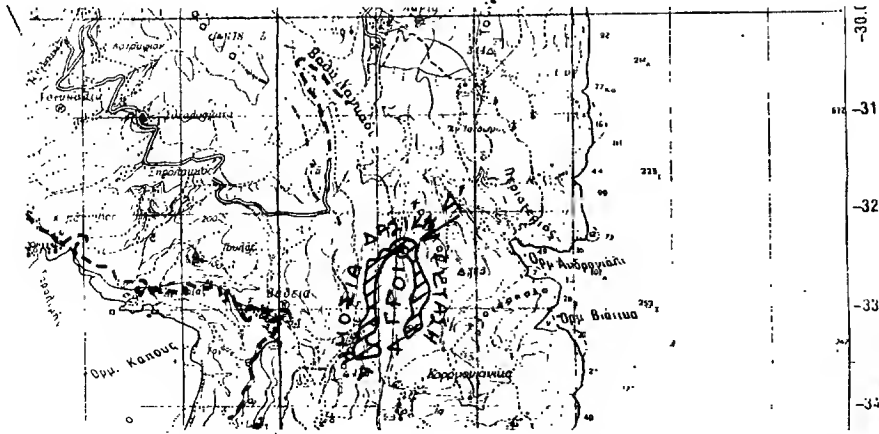
- 1) Να ισχύει προτού δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερομένους.

2) Να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Σπάρτη, 10 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΡΙΣΤΕΙΔΗΣ ΝΙΖΑΜΗΣ



Ф.Х. "ГЕРОЛИМН" 1977

Ertrag aus Kante aus 3/10/1987

6m den "Koprovianika-kilous"

$\chi_{\text{inv.}} \wedge A \in \text{IAS}$

УПОМННА

EMBASON: 250 ГРЕНУ.

KAMMENH ATHNOSIA DASIKH ELTASH

Αριθμ. Σειράς **A'** προς Τεχνολογικό 365 Α.Π. 125^Α

—11— A' από Τριφυλιού 472 Α.Ι.μ. 2248

Tuesday 10 November 1987

ΘΕΟΡΗΘΗΚΕ

Fido 12/11/1987

Προϊστάμενος του Διευρχειου αα

0
JUNTA KTH

X-48700

CONFIDENTIAL
10-17-37-2

CONFIDENTIAL

(4)

ΖΟΥΜΕ:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από εχέρωση την κοινοτική έκταση τριακοσίων τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Γκουμάνη της Κοινότητας Βράχου και καθορίζεται από τα στοιχεία Α – Β – Γ – Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Κοινοτική δασική έκταση.

- Δυτικά: Κατεχόμενη έκταση ιδίου με ελιές.

Βόρεια: Κατεχόμενη έκταση και κοινοτική δασική έκταση.

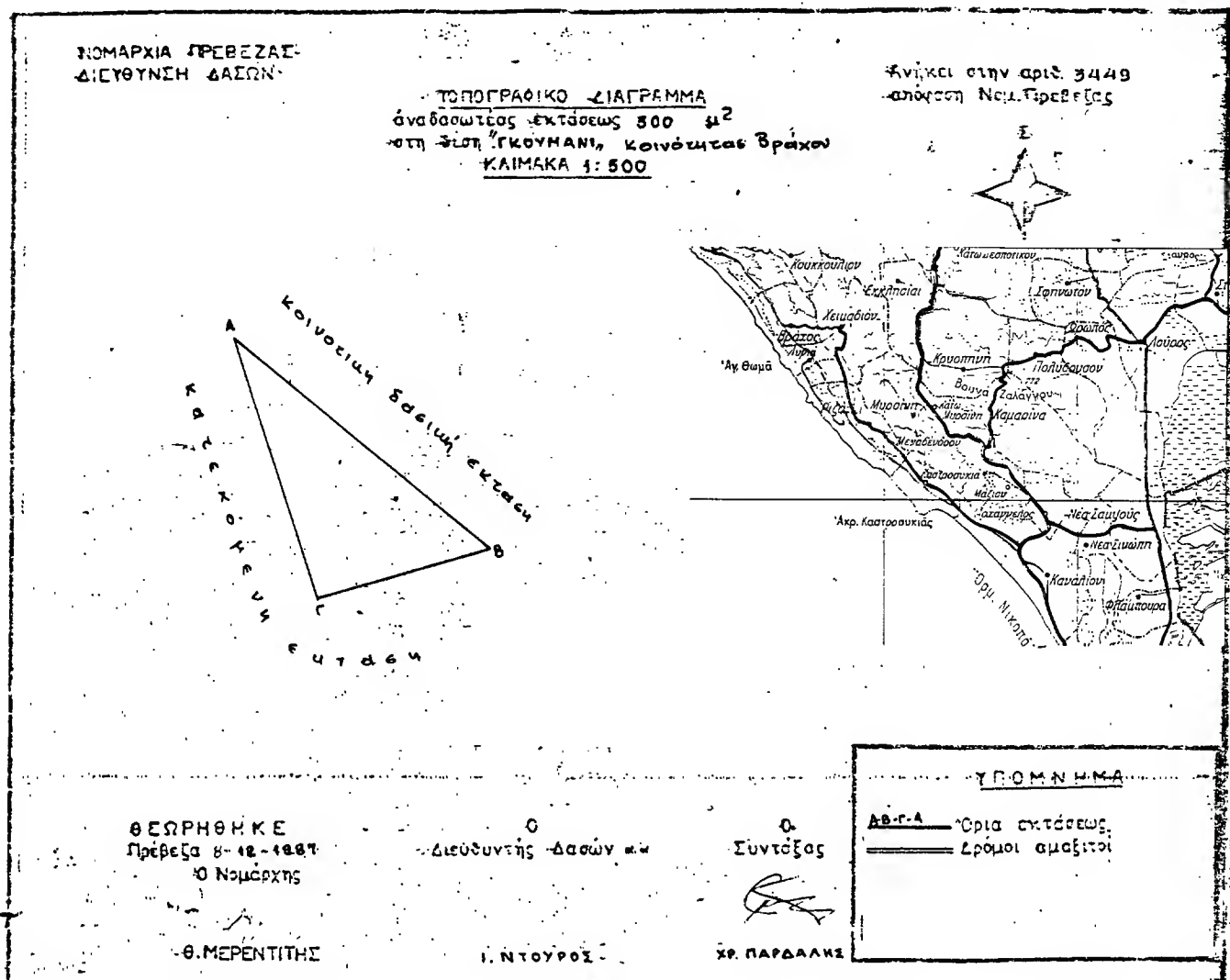
Νότια: Κατεχόμενη έκταση με ελιές.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πρέβεζα, 8 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

Θ. ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ



Αριθ. 3448

Κήρυξη ως αναδασωτέας εκτάσεως 1,38 στρεμμάτων, στη θέση Ρόγ-
για της Κοινότητας Κρυοπηγής του Νομού Πρέβεζας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΡΕΒΕΖΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις περί διοικητικής αποκεντρώσεως διατάξεις.
2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συν/τος.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» συγκεκριμένα:
 - α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας: α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.
5. Την 3374 ε.ε. πρόταση Δ/σης Δασών Πρέβεζας «περί κηρύξεως αναδασωτέας, της αναφερομένης στο θέμα εκτάσεως.
6. Τη γνωμοδότηση του Νομαρχιακού Συμβουλίου Δασών, αποφασί-

(5) ζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της βλάστη-
σης που καταστράφηκε από εκχέρσωση την κοινοτική έκταση ενός
στρέμματος και τριακοσίων ογδόντα τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Ρόγ-
για της Κοινότητας Κρυοπηγής και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α,
Β, Γ, Δ, Ε, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο απο-
τελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγροτικός δρόμος.

Δυτικά: Ρεύμα και αγρόκτημα ιδίου.

Βόρεια: Αγροτικός δρόμος και αγρόκτημα ιδίου.

Νότια: Αγροτικός δρόμος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνή-
σεως.

Πρέβεζα, 8 Δεκεμβρίου 1987

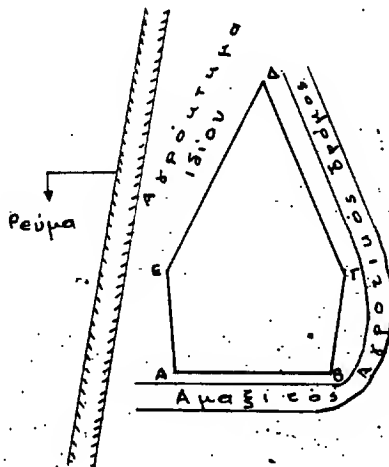
Ο Νομάρχης

Θ. ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΡΕΒΕΖΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
αναδασωτέας εκτάσεως 1.380 μ²
στη θέση "ΡΟΓΓΙΑ", Κοινότητας Κρυοπηγής
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:1000

Ανήκει στην αριθ. 3448
απόφαση Νομ. Πρέβεζας



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Πρέβεζα 8-12-1987
Ο Νομάρχης

Θ. ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ

Ο
Διευθυντής Δασών α.α.

Γ. ΝΤΟΥΡΟΣ

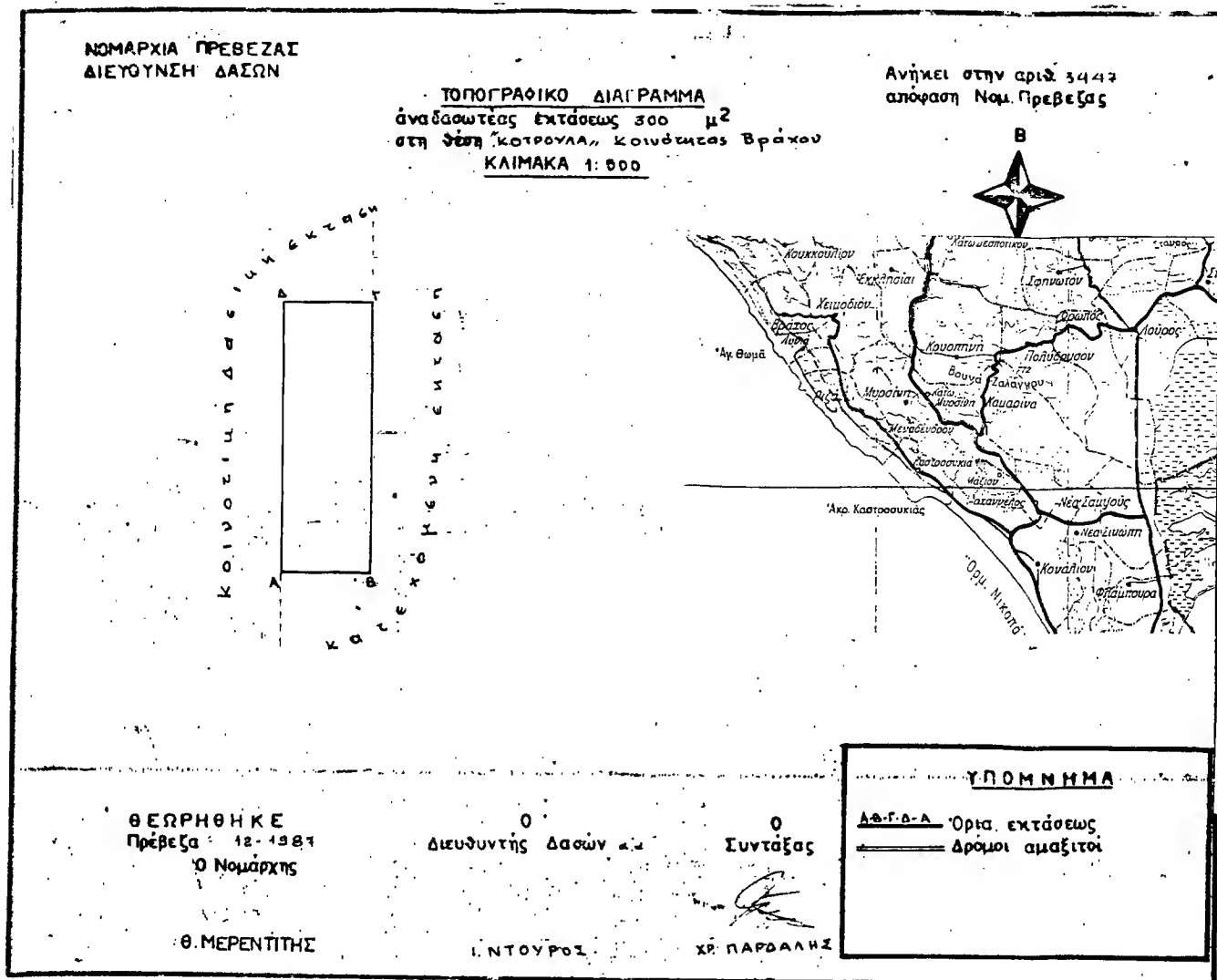
Ο
Συντάξας

ΧΡ. ΠΑΡΔΑΛΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Δ.Β.Δ.Ε.Α Όρια εκτάσεως
Δρόμοι, αμαξιοί

Θ. ΜΕΡΕΝΤΙΤΗΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 75644/6457

(8)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου και του περιβάλλοντα χώρου του που βρίσκεται στον Οικισμό Παππάδο της νήσου Λέσβου επί της επαρχιακής οδού Μυτιλήνης – Πλωμαρίου (οικία Βρανά), φερόμενου ως ιδιοκτησία Μερόπης Δουκαρέλλη, κληρονόμων Ευστρατίου Βρανά και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΑΙΓΑΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).

2. Την υπ' αριθ. οικ. 75724/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).

3. Την υπ' αριθ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).

4. Το υπ' αριθ. 1/86 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 1/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2 (παρ. 3ζ, περίπτωση α) και 5.

5. Την από 15.9.1987 αιτιολογική έκθεση της Δ/σης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων.

6. Την από 7.10.1987 απάντηση της Μερόπης Δουκαρέλλη, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο και ο περιβάλλων χώρος του που βρίσκεται στον Οικισμό Παππάδο της νήσου Λέσβου, επί της

επαρχιακής οδού Μυτιλήνης – Πλωμαρίου (οικία «Βρανά»), φερόμενο ως ιδιοκτησία Μερόπης Δουκαρέλλη, κληρονόμων Ευστρατίου Βρανά, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/σης Πολεοδομικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την υπ' αρ. 75644/6457/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, γιατί πρόκειται για αξιόλογο νεοκλασικό κτίριο με παραδοσιακή μορφή και ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό χαρακτήρα.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση, η αλλαγή της χρήσης, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργίας και χρήσης του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός του χαρακτήρας.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση του κτιρίου.

5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 2 Δεκεμβρίου 1987

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΤΡΟΣ ΒΑΛΒΗΣ

Αριθ. ΟΙΚ. 73040/6294

(9)

Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην κοινότητα Μαχαιράδο του Ν. Ζακύνθου, φερόμενου ως ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Κυπριώτη και καθορισμός ειδικών όρων και περιορισμών δόμησης.

**Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1577/1985 (ΦΕΚ 210/Α/85) και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 4 (παρ. 2).
2. Την υπ' αριθ. οικ. 75724/1151/30.12.1983 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 767/Β/83) και ειδικότερα το άρθρο 5, όπως τροποποιήθηκε με την υπ' αριθ. 28112/356/17.4.1985 όμοια απόφαση (ΦΕΚ 205/Β/85).
3. Την υπ' αριθ. 31252/1530/20.5.87 κοινή απόφαση των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως, Εσωτερικών και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (ΦΕΚ 482/Δ/87).
4. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 Απόφαση του Πρωθυπουργού «σύσταση θέσης αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, κ.λπ.» (ΦΕΚ 526/Β).
5. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/15.10.87 Απόφαση του Πρωθυπουργού «καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκη» (ΦΕΚ 549/Β).
6. Την από 9.9.1987 αιτιολογική έκθεση της Δ/νσης Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7).
7. Την παρέλευση της προθεσμίας που ορίζεται από τις διατάξεις του άρθρου 4 παρ. 2 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α) χωρίς να περιέλθουν

στη Δ/ση Παραδοσιακών Οικισμών και Περιβάλλοντος (Γ7) τυχόν αντιρρήσεις του Κωνσταντίνου Κυπριώτη, αποφασίζουμε:

1. Χαρακτηρίζεται ως διατηρητέο το κτίριο που βρίσκεται στην Κοινότητα Μαχαιράδο του Ν. Ζακύνθου, φερόμενο ως ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Κυπριώτη, όπως φαίνεται σημειωμένο στο σχετικό πρωτότυπο τοπογραφικό διάγραμμα σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Δ/νσης Πολεοδομικών Εφαρμογών του Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων με την υπ' αρ. 73040/1987 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με την παρούσα απόφαση, γιατί πρόκειται για αξιόλογο κτίριο με ιδιαίτερο αρχιτεκτονικό και μορφολογικό ενδιαφέρον.

2. Στο χαρακτηριζόμενο ως διατηρητέο κτίριο απαγορεύεται κάθε αφαίρεση, αλλοίωση ή καταστροφή των επί μέρους αρχιτεκτονικών και διακοσμητικών στοιχείων του.

3. Επιτρέπεται η επισκευή, ο εκσυγχρονισμός των εγκαταστάσεων, η ενίσχυση του φέροντα οργανισμού, η εσωτερική διαρρύθμιση, καθώς και επεμβάσεις για λόγους λειτουργικούς του διατηρητέου κτιρίου, εφόσον δεν αλλοιώνεται ο αρχιτεκτονικός χαρακτήρας του.

4. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση φωτεινών ή μη επιγραφών και διαφημίσεων στο διατηρητέο κτίριο. Επιτρέπεται μόνο η τοποθέτηση επιγραφών περιορισμένων διαστάσεων που πληροφορούν για την χρήση του κτιρίου.

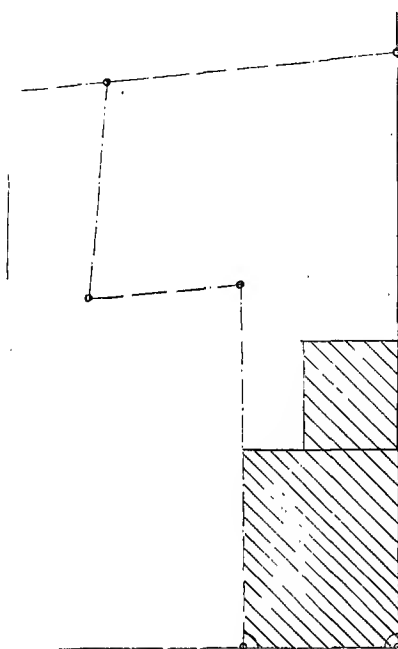
5. Για οποιαδήποτε επέμβαση στο εξωτερικό και εσωτερικό του διατηρητέου κτιρίου και στον περιβάλλοντα χώρο του, καθώς και για την τοποθέτηση επιγραφών, απαιτείται η έγκριση της Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ).

6. Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 17 Νοεμβρίου 1987

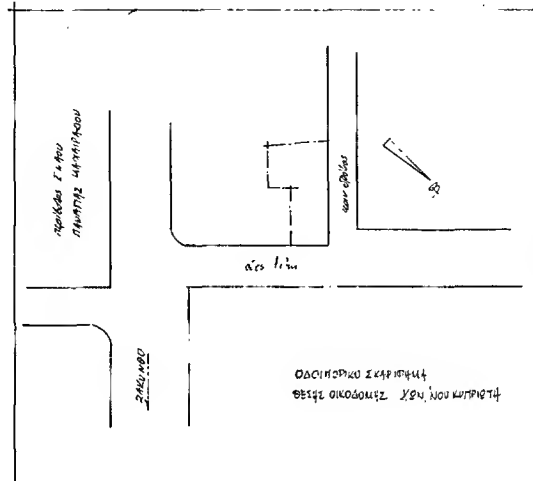
Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΗΣ



1:1000
ΜΑΧΑΙΡΑΔΟ

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΜΑΧΑΙΡΑΔΟ



ΠΑΡΑΔΟΣΙΑΚΟ ΣΤΥΛ
ΔΙΑΤΗΡΗΤΟ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΟΙΚΟΔΟΜΟΥ 10/100
ΜΑΧΑΙΡΑΔΟ
ΤΗΛΕΜΑΧΑΙΡΑΔΟ
ΖΑΚΥΝΘΟΣ
1:100

ΑΠΟΦΑΣΗ
Γ 73040/87
Χαρακτηρισμός ως διατηρητέου του κτιρίου που βρίσκεται στην κοινότητα Μαχαιράδο του Ν. Ζακύνθου, φερόμενου ως ιδιοκτησία Κωνσταντίνου Κυπριώτη, 5 μορφοποιημένων ειδών όρων 5 περιορισμών δόμησης
19 Νοεμβρίου 1987
Αθήνα ΓΑ
Β. ΓΡΥΓΓΗ

Αριθ. 361265

(10)

Παράτασης αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στο εγκεκριμένο σχέδιο της κοινότητας ΦΥΛΗΣ για δύο μήνες.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Γνωρίζοντας:

1. Το Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης»
2. Το Ν.Α. 3620 «περί συμπληρώσεως διατάξεων περί Διοικητικής Αποκεντρώσεως»
3. Τις διατάξεις του Ν.Α. 1147/1972 «περί διοικήσεως της Μείζονος Πρωτευούσης».
4. Τις διατάξεις του Β.Α. 863/1960, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μέχρι σήμερα και ειδικότερα το υπ' αρ. 532/70 Ν.Α. και το σε συνέχεια αυτού Β.Α. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα υπ' αρ. 617/71 και 198/72 Β. Δ/τα.
5. Την υπ' αρ. 17/13-1/11.12.72 κοινή απόφαση των Υπουργών Εσωτερικών και Δημοσίων Έργων «περί οργάνωσης των παρά τη Νομαρχία Αττικής και τοις Διαμερίσμασιν αυτής, Υπηρεσιών αρμοδιοτήτων Υπουργείου Δ.Ε.».
6. Το Π.Δ. 910/77 «περί οργανισμού του Υ.Δ.Ε.».
7. Το Ν. 1032/111.3.80 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
8. Την υπ' αρ. 13905/721/26.4.82 κοινή Απόφαση Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος για «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων κ.λπ.», καθώς και την υπ' αρ. 24712/1248/21.6.82 (ΦΕΚ 404/Β/82) Απόφαση που τροποποιεί την παραπάνω.
9. Το από 3.4.29 Δ/γμα «περί γενικού οικοδομικού κανονισμού του Κράτους (Κεφ. 11)».
10. Το από 17.7.23 «περί σχεδίου πόλεων, κωμών κ.λπ.» άρθρο 8.
11. Τον Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως επε-

κτάσεως κ.λπ. σχεδίων πόλεων και κωμών ως ετροποποιήθη και συνεπληρώθη δια του υπ' αρ. 1918/71 Ν. Δ/τος.

12. Την υπ' αρ. 1/1961 εγκύκλιο του Προϊσταμένου της Υπηρεσίας Οικισμού του Υπουργείου Δημ. Έργων και την συμπληρωματική της εγκύκλιο Ε 8/1975 του Υφυπουργού Δ.Ε.

13. Το Ν. 947/79 «περί οικιστικών περιοχών».

14. Το Ν. 1337/83 «περί επέκτασης των πολ/κών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις», άρθρο 4.

15. Το Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων, άρθρο 8 παρ. 15».

16. Την εγκύκλιο του Υπουργείου ΧΟΠ 20/85, άρθρο 8 παρ. 15.

17. Την υπ' αρ. 46α/1986 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της Φυλής.

18. Το Π.Δ. 183/1986 με θέμα έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων κ.λπ.

19. Το 1583/11.12.87 έγγραφο Κοινότητας Φυλής και την 57/1987 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Φυλής (11η Συνεδρίαση).

20. Την από 11.12.87 (Συνεδρίαση 7 πράξη 2) σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Νομού Αττικής.

21. Την 361067/23.9.87 Απόφαση μας περί Αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών στο εγκεκριμένο σχέδιο της Κοινότητας ΦΥΛΗΣ, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την παράταση αναστολής χορήγησης οικοδομικών αδειών σε όλο το εγκεκριμένο σχέδιο της Κοινότητας Φυλής για δύο (2) ακόμη μήνες ακόμα από τη λήξη της αναστολής που επιβλήθηκε με την 361067/23.9.87 Απόφασή μας όπως φαίνεται στο σχέδιο που συνοδεύει την Απόφασή μας 361067/23.9.87.

Αθήνα, 16 Δεκεμβρίου 1987

Η Νομαρχούσα Διευθύντρια

Α. ΖΑΧΑΡΟΠΟΥΛΟΥ